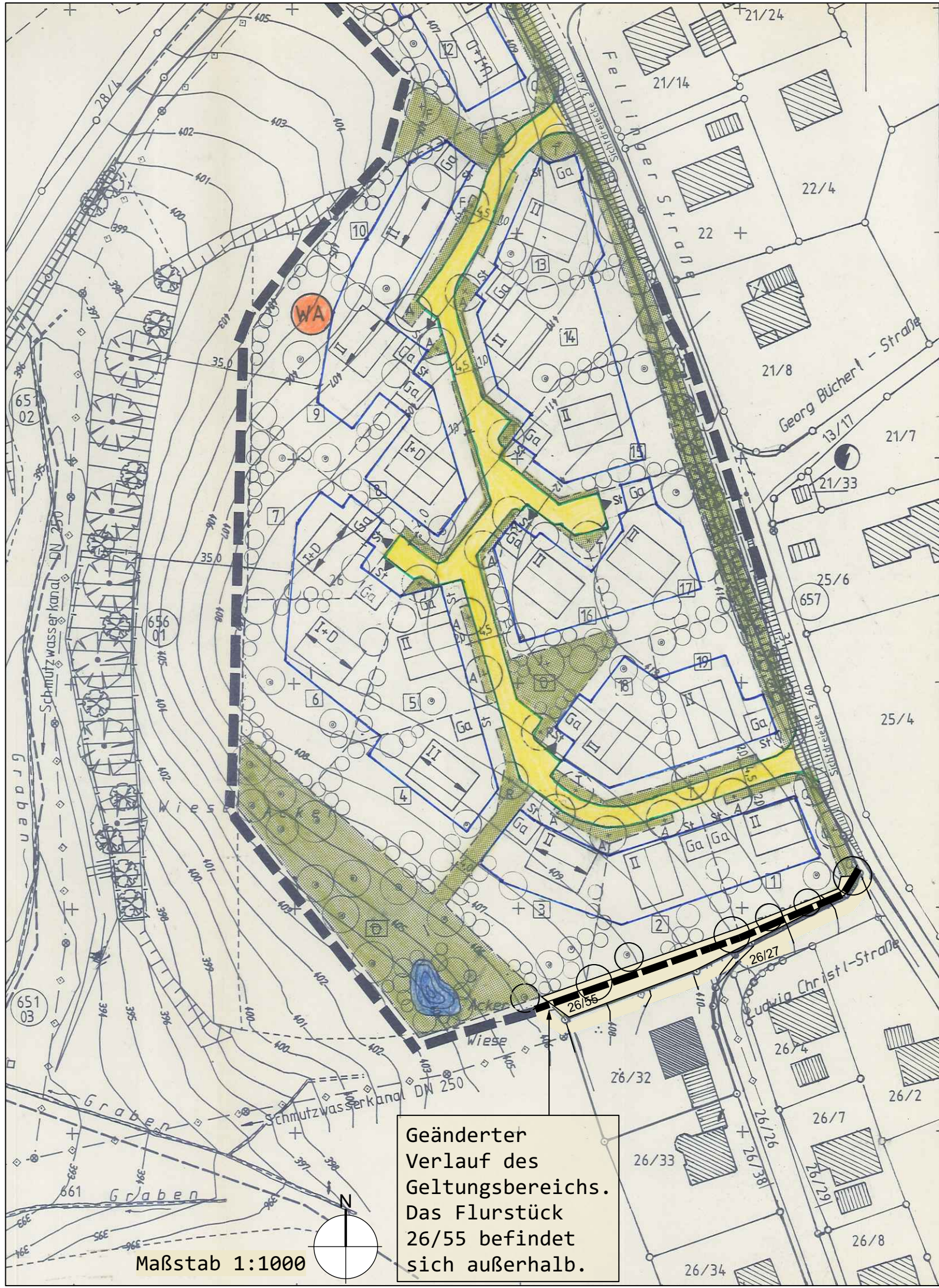


Deckblatt Nr. 02 zum Bebauungsplan Am Wirtskreuz

Gemeinde: Haselbach
Landkreis: Straubing-Bogen
Reg.-Bezirk: Niederbayern



Geänderter
Verlauf des
Geltungsbereichs.
Das Flurstück
26/55 befindet
sich außerhalb.

1. Aufstellungs- und Billigungsbeschluss

Die Gemeinde Haselbach hat in der öffentlichen Sitzung vom 28.11.2024 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Bebauungsplans Am Wirtskreuz durch das Deckblatt Nr. 02 beschlossen und den Vorentwurf dazu gebilligt. Der Aufstellungs- und Billigungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

2. Auslegungsbeschluss

Die Gemeinde Haselbach hat in der öffentlichen Sitzung vom 28.11.2024 die Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 beschlossen.

3. Öffentliche Auslegung/ Behörden- und Trägerbeteiligung

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 02 zum Bebauungsplan Am Wirtskreuz in der Fassung vom 28.11.2024 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 7.01.2025 bis einschließlich 7.02.2025 zur Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Gleichzeitig wurde die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

5. Satzungsbeschluss

Die Gemeinde Haselbach hat das Deckblatt Nr. 02 zum Bebauungsplan Am Wirtskreuz mit Begründung in der Fassung vom _____ nach Prüfung der Bedenken und Anregungen zum Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Sitzung am _____ als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Haselbach, den _____
Dr. Haas, Erster Bürgermeister

6. Ausfertigung

Das Deckblatt Nr. 02 zum Bebauungsplan Am Wirtskreuz wird hiermit ausgefertigt.

Haselbach, den _____
Dr. Haas, Erster Bürgermeister

7. Bekanntmachung

Die Gemeinde Haselbach hat das Deckblatt Nr. 02 zum Bebauungsplan Am Wirtskreuz gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich am _____ bekannt gemacht. Das Deckblatt Nr. 1 tritt damit gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Haselbach, den _____
Dr. Haas, Erster Bürgermeister